Администрация муниципального образования Клопицкое сельское порселение Волосовского муниципального района Ленинградской области сообщает о проведении **28 мая 2025 года в 10 час. 00 мин.** по местному времени аукциона **в электронной форме на электронной торговой площадке**по адресу: [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в разделе «Продажи»,  «Торговые секции», «Приватизация, аренда и продажа прав» в электронной форме по приватизации государственного и муниципального имущества на площадке СБЕРБАНК-АСТ по продаже движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Клопицкое сельское порселение Волосовского муниципального района Ленинградской области.

Проведение аукциона в электронной форме осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, на основании Программы приватизации муниципального имущества МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района на 2025 год, утвержденной решением Совета депутатов Клопицкого сельского поселения от 16.04.2025 № 47,  решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 24.04.2025 Протокол № 1 , постановления администрации муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области от 24.04.2025 № 231   «Об условиях приватизации транспортного средства CEVROLET NIVA.212300-55, год выпуска – 2012год, регистрационный номер – В991 СX47, идентификационный номер – Х9L212300D0436001, цвет – черно-синий металлик., паспорт ТС – 63HP № 651085.

**Наименование и характеристика имущества:**

Транспортное средство CEVROLET NIVA.212300-55, год выпуска – 2012год, регистрационный номер – В991 СX47, идентификационный номер – Х9L212300D0436001, цвет – черно-синий металлик., паспорт ТС – 63HP № 651085.

**Способ приватизации:**продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

**Начальная цена продажи имущества, шаг аукциона**: начальная цена продажи – 78 250 (Семьдесят восемь тысяч двести пятьдесят) рублей без НДС

**Условия и сроки платежа, реквизиты:**Администрация муниципального образования Клопицкое сельское порселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, заключает договор купли-продажи имущества. Оплата по договору купли-продажи осуществляется единовременно с победителем продажи имущества в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств по следующим платежным реквизитам:

**Получатель:** *УФК по Ленинградской области (Администрация Клопицкого сельского поселения, 04453000710)*

*ИНН: 4717008530; КПП: 470501001*

*Счет получателя: 03100643000000014500*

**Банк получателя:** *Северо-Западное ГУ Банка России// УФК по Ленинградской области, г.Санкт – Петербург*

*БИК 044030098*

*Единый казначейский счет  40102810745370000098*

*ОКТМО: 41 606 430*

*Бюджетный код для оплаты стоимости : 01211402053100000410*

*Назначение платежа: Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности сельских поселений Без НДС.*

Победитель аукциона в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации обязан оплатить сверх установленной по итогам аукциона цены за имущество сумму налога на добавленную стоимость в размере 20 %. Налог на добавленную стоимость перечисляется единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Администрации муниципального образования Клопицкое сельское порселение по следующим реквизитам:

*Получатель: УФК по Ленинградской области (Администрация Клопицкого сельского поселения, л/с 05453000710)ИНН 4717008530  КПП 470501001*

**Банк получателя:** *Северо-Западное ГУ Банка России// УФК по Ленинградской области, г.Санкт – Петербург*

*БИК 044030098*

*Единый казначейский счет  40102810745370000098*

*Номер счета получателя (номер казначейского счета): 03232643416064304500*

*Назначение платежа: НДС согласно договору купли-продажи муниципального имущества № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. Без НДС.*

**Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты:**размер задатка составляет 10 % начальной цены продажи имущества – 7 825 (Семь тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется единым платежом в валюте Российской Федерации на счет оператора электронной торговой площадке по адресу [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) по следующим реквизитам:

*Получатель: АО «Сбербанк –АСТ»*

*ИНН: 7707308480,  КПП: 770401001*

*Расчетный счет: 40702810300020038047*

*Банк Получателя:  ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ Г.МОСКВА*

*БИК 044525225,*

*Корреспондентский счет  30101810400000000225*

*Назначение платежа:****«Задаток для участия в аукционе по продаже объекта муниципального имущества», Без НДС, ИНН плательщика.***

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Администрации муниципального образования Клопицкое сельское поселение, является выписка со счета Администрации муниципального образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области. Внесенный победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Претендентом на участие в аукционе вносится задаток в срок не позднее даты окончания приема заявок по безналичному расчету.

**Порядок возврата задатка:**

— участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, — в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

— претендентам, не допущенным к участию в аукционе, —  в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона,

— в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Задаток возвращается путем перечисления на банковские реквизиты для возврата денежных средств, указанные в заявке на участие в аукционе.

**Срок и порядок регистрации на электронной торговой площадке:**

Для  обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме заявителям (далее – Претендентам) необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с [Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) http://utp.sberbank-ast.ru при проведении электронных торгов по продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме](http://lot-online.ru/doc/privatization_docs/reglament_privatization_28_05_2019.pdf).

Дата и время регистрации на электронной площадке Претендентов на участие в продаже осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

**Дата, время начала подачи заявок:** 29 апреля 2025 года в 08 час. 00 мин. по местному времени.

**Дата, время окончания подачи заявок:** 26 мая 2025 года в 17 час. 00 мин. по местному времени.

**Перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Одновременно с заявкой Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

— доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

**юридические лица:**

—  заверенные копии учредительных документов;

— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели** предъявляют документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

К данным документам также прилагается их опись, подписанная Претендентом или его уполномоченным представителем.

Документы, представленные иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица с проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника, Продавца либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Документооборот между Претендентами, участниками, Оператором и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, Претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, Претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям**:**

— представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложения о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

**Дата рассмотрения заявок и документов претендентов, признание претендентов участниками аукциона: 27** мая 2025 года в 11 час. 00 мин. по местному времени в электронной форме на электронной торговой площадке [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/).

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие документы в соответствии с перечнем, и задатки которых поступили на указанный счет для перечисления задатка.

**Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества:**в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи** **муниципального имущества**: ознакомиться с иной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно по рабочим дням по адресу: Ленинградская область, Волосовский р-н, д.Клопицы, здание школы с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по местному времени, по телефону (81373) 78-332,на сайте: httр:// https://klopici.ru/, [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) или [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**: покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические  лица, за исключением:

— государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

— юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

— юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 N 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Порядок проведения аукциона в электронной форме:

1. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.
2. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона». В случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.
2. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.
3. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки — информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки — помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

1. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

1. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

1. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. В случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.
2. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.
3. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица — победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона — фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица — участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.
4. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.
5. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

1. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.
2. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона.

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества:**ранее торги по продаже данного имущества не проводились.