Администрация МО Клопицкое сельское поселениеВолосовского муниципального района Ленинградской области сообщает о проведении 21 июня 2017 года в 14 час. 00 мин. аукциона попродаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального

образования Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района

Ленинградской области.Проведение аукциона осуществляется в соответствии сГражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 №

178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением

об организации продажи государственного или муниципального имущества на

аукционе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585, на

основании Программы приватизации муниципального имущества Клопицкого сельского

поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области на 2017 год,

утвержденной решением совета депутатов МО Клопицкое сельское поселение Волосовского

муниципального района Ленинградской области от 16.03.2017 № 82, и решения

комиссии по приватизации муниципального имущества от 05.05.2017.Наименованиеи характеристика имущества:Объект недвижимого имущества в составе: зданиякотельных: котельная площадью 352,8 кв.м

с кадастровым номером 47-47-09/049/2010-159 и котельная (реконструкция)

площадью 814,9 кв.м с кадастровым номером 47-47-09/033/2011-103 ориентировочно

1960-е -1991 года постройки, фундамент – бутовый ленточный. Стены и перегородки

– кирпичные, перекрытия – железобетонные. Крыша: стропила деревянные, кровля из

асбестоцементных листов (шиферная) по обрешетке. Полы бетонные. Проемы

деревянные. Внутренняя отделка отсутствует. Расположенные на земельном участке

общей площадью 3 500 кв. м с кадастровым номером 47:22:0142009:10,

категория земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование:

для ведения сельскохозяйственного производства, по адресу: Ленинградская

область, Волосовский район, д.КлопицыСпособ приватизации: аукцион, открытый по составу участников. Начальная цена продажи имущества – 1 806 400 (Одинмиллион восемьсот шесть тысяч четыреста) рублей без учета НДС. «Шаг аукциона» установлен вразмере 54 192 (Пятьдесятчетыре тысячи сто девяносто два) рубля.Форма подачи предложений о цене: открытая форма подачи предложений о цене. Условия исроки платежа, реквизиты: АдминистрацияМО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района не ранее 10

рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с

победителем аукциона заключает договор купли-продажи имущества. Оплата по

договору купли-продажи осуществляется единовременно победителем аукциона в

десятидневный срок после подписания договора купли-продажи.Оплата приобретаемого на аукционе имущества производитсяпутем перечисления денежных средств по следующим платежным реквизитам:Получатель: УФК по Ленинградской области(Администрация МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального

района) л/сч04453000710ИНН 4717008530 КПП 470501001 Банк получателя: Отделение Ленинградскоег. Санкт-Петербург БИК 044106001 Расчетный счет: 40101810200000010022ОКТМО: 41 606 430Бюджетный код для оплаты стоимости котельных:01211402053100000410 Назначение платежа: Доходы от реализацииимущества, находящегося в собственности сельских поселений Без НДС.Бюджетный код для оплаты стоимостиземельного участка: 01211406025100000430

Назначение платежа: Доходы от продажиземельного участка, находящегося в собственности сельских поселений Без НДС.Победитель аукциона в соответствии с действующимзаконодательством Российской Федерации обязан оплатить сверх установленной по

итогам аукциона цены за имущество сумму налога на добавленную стоимость в

размере 18 %, при этом с цены продажи земельного участка налог надобавленную стоимость не взимается.Размерзадатка, срок и порядок его внесения, реквизиты: размер задатка составляет 20 % начальной цены продажиимущества – 361 280 (Триста шестьдесят одна

тысяча двести восемьдесят) рублей.Задаток перечисляется единым платежом в валютеРоссийской Федерации на счет Администрации МО Клопицкое сельское поселение

Волосовского муниципального района Ленинградской области по следующим

реквизитам:Получатель: УФК по Ленинградской области ОФК 02 (АдминистрацияМО Клопицкое сельское поселение л/сч 05453000710) ИНН 4717008530 КПП 470501001Банк получателя: Отделение Ленинградское г.Санкт-Петербург БИК 044106001Расчетный счет: 40302810500003003218Назначение платежа: Задаток для участияв аукционе по продаже муниципального имущества.Данное сообщение является публичной офертой длязаключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского

кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление

задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается

заключенным в письменной форме.Документом, подтверждающим поступление задатка на счетАдминистрации МО Клопицкое сельское поселение, является выписка со счета Администрации

МО Клопицкое сельское поселение. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается

в счет оплаты приобретаемого имущества. При уклонении или отказе победителя

аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он

утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не

возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.Претендентом на участие в аукционе вносится задаток всрок не позднее даты окончания приема заявок по безналичному расчету.Порядоквозврата задатка:- участникам аукциона, за исключением его победителя,в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;- претендентам, не допущенным к участию в аукционе,- в течение 5 календарных дней со дня

подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона,- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционедо даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит

возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об

отзыве заявки.Задаток возвращается путем перечисления на банковскиереквизиты для возврата денежных средств, указанные в заявке на участие в

аукционе.Порядок,место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений: заявка на участие в аукционе оформляется посредствомзаполнения бланка заявки в двух экземплярах по форме согласно Приложению к

настоящему информационному сообщению. Одно лицо имеет право подать только одну

заявку. Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие днис 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по

адресу: 188421, Ленинградская область, Волосовский район, д.Клопицы, здание

школы – Администрация муниципального образования Клопицкое сельское поселение

Волосовского муниципального района Ленинградской области (тел. (81373) 78-332,386),

а также по электронной почте: klopitsy@mail.ru . Поданная поэлектронной почте заявка должна быть подтверждена оригиналом в течение первого

рабочего дня после дня, в который она подана.Дата, времяначала подачи заявок: 15 мая 2017 года в 08 час. 00 мин. поместному времени.Дата, время окончанияподачи заявок: 9 июня 2017 года в 17 час.00 мин. по местному времени.Заявки, поступившие по истечении срока их приема,вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов,

возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.Переченьпредставляемых покупателями документов и требования к их оформлению:Одновременно с заявкой претендентыпредставляют следующие документы: юридические лица:- заверенные копии учредительных документов;- документ,содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации

или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр

владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица

и подписанное его руководителем письмо);- документ,который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление

действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или

о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица

обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;физические лица предъявляютдокумент, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.В случае,если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке

должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента,

оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента

подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна

содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.Все листыдокументов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных

документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента

(для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.К даннымдокументам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и

такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у

продавца, другой — у претендента.Документы, содержащие помарки, подчистки, исправленияк регистрации не принимаются и комиссией не рассматриваются.Претендент не допускается к участию в аукционе последующим основаниям:-представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в

соответствии с законодательством Российской Федерации;-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в

информационном сообщении (за исключением предложения о цене муниципального

имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует

законодательству Российской Федерации;-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких

действий;-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в

информационном сообщении.Дата рассмотрения заявок и документов претендентов,признание претендентов участниками аукциона: 16 июня 2017 года в 14час. 00 мин. по местному времени по адресу: Ленинградская область, Волосовский

район, д.Клопицы, здание школы – Администрация МО Клопицкое сельское поселение.К участию в аукционе допускаются физические июридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе,

представившие документы в соответствии с перечнем, и задатки которых поступили

на указанный счет для перечисления задатка. Претендент приобретает статус

участника аукциона с момента подписания членами комиссии протокола о признании

претендентов участниками аукциона. Срокзаключения договора купли-продажи муниципального имущества: в течение 5 рабочих дней со дня подведения итоговаукциона.Порядок ознакомления покупателей с иной информацией,условиями договора купли-продажи муниципальногоимущества: ознакомиться с иной информацией, условиями договоракупли-продажи муниципального имущества можно по рабочим дням по адресу: Ленинградская

область, Волосовский район, д.Клопицы, здание школы – Администрация МО

Клопицкое сельское поселение с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00

мин. до 17 час. 00 мин., по телефону (81373) 78-332,386 или на сайте: http://www.klopici.ucoz.ru/Ограничения участия отдельных категорий физических лици юридических лиц в приватизации муниципального имущества: покупателями муниципального имущества могут бытьлюбые физические и юридические лица, за исключением государственных и

муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных

учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля

Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных

образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25

Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и

муниципального имущества».Порядокопределения победителей: победителемаукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были

названы аукционистом последними.Место и срок подведения итогов продажи муниципальногоимущества: аукцион по продаже муниципальногоимущества состоится 21 июня 2017года в 14 час. 00 мин. по местному времени в здании администрации МОКлопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской

области по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, д.Клопицы, здание

школы.

Еще записи по теме  
ДОКУМЕНТАЦИЯ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА Выполнение работ по благоустройству придомовых территорий многоквартирных домов с асфальтированием парковочных зон и обустройством  
ДОКУМЕНТАЦИЯ об открытом аукционе в электронной форме на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по ремонту муниципальной дороги в д. Клопицы и дворовой территории к жилым домам № 13, № 14 д. Клопицы Волосовского района Ленинградской области  
Конкурсная документация на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды на передачу объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности МО Клопицкое сельское поселение, с целью организации выполнения работ по предоставлению услуг водоснабжения и водоотведения потребителям МО Клопицкое сельское поселение  
Локальная смета ремонт автомобильной дороги общего пользования муниципального значения к многоквартирному дому №4 в д. Клопицы Волосовского района Ленинградской области (наименование работ и затрат, наименование объекта)  
ДОКУМЕНТАЦИЯ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА на выполнение работ по ремонту автомобильной дороги общего пользования муниципального значения к многоквартирному дому № 4 д. Клопицы Волосовского района Ленинградской области  
Дополнительное соглашение к договору аренды муниципальных объектов водоснабжения  
ПРОТОКОЛ №1 вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе на право заключения договоров аренды на передачу объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности МО Клопицкое сельское поселение, с целью организации выполнения работ по предоставлению услуг теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населению, проживающему на территории МО Клопицкое сельское поселение.