АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

КЛОПИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛОСОВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.12.2017 года № 180

**Об организации обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Клопицкое сельское поселения, в 2018 году**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации и областным законом от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных: на территории Ленинградской области», в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительством Ленинградской области от 26.12.2013 № 508, рассмотрев предложение НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО Клопицкое сельское поселения в связи с отсутствием решения собственников помещений в многоквартирных домах по вопросу капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, администрация МО Клопицкого сельского поселения Волосовского муниципального района постановляет:

1. Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту и суммы расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с предложением регионального оператора, согласно краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, в 2018-2019 годах от 03 августа 2017 года № 312 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2018 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы» согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6.
2. Утвердить возможность изменения стоимости работ при необходимости

увеличения объемов и стоимости в соответствии с п. 222 постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

1. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора — 2018-2019 годы.
2. Утвердить источник финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора - за счет средств собственников помещений.
3. Утверждает сметы согласно предложению регионального оператора, а также, в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывает измененные сметы от имени администрации глава администрации.
4. Назначить главного бухгалтера Власову Юлию Викторовну уполномоченным лицом от имени администрации участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ.
5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО Клопицкое СП

Т.В.Комарова

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Клопицкого сельского поселения Волосовского муниципального района от 29.12.2017 № 180 (приложение 6)

Перечень

видов работ по проведению капитального ремонта и суммы расходов на капитальный ремонт  
общего имущества в многовариантном доме по адресу:

Ленинградская область, Волосовский район, д.Клопицы д. 15

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование элементов ремонта и видов работ | Срока  проведения  работ | Объем  предполагаемых работ в натуральном выражении (в единицах измерения) | Сметная стоимость работ, руб. |
| 1 | Ремонт фасада (проектно­изыскательские работы) | 2018-2019 | 1 | 855114,23 |
| Итого: | |  |  | 855114,23 |