**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КЛОПИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.06.2025 года № 330

**Об утверждении плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. Клопицкого сельского поселения Волосовского района Ленинградской области**

В целях подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг., в соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному сезону», администрация МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить план подготовкик отопительному периоду 2025-2026 годов Клопицкого сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Сельская новь» и на официальном сайте поселения.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО

Клопицкое сельское поселение Т.В. Комарова

Приложение № 1

к Постановлению администрации МО

Клопицкое сельское поселение

от 19.06.2025г. № 330

**План**

**подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов**

**Клопицкого сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области**

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Данные о фактической среднемесячной температуре воздуха за отопительный сезон:

Отопительные периоды 2021-2022, 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 годов проходили в штатном режиме в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, Правилами подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области, утвержденными постановлением Правительства Ленинградской области от 19.06.2008 № 177.

Таблица 1 – Погодные условия и продолжительность подачи теплоснабжения   
на территории Клопицкого сельского поселенияВолосовского муниципального района Ленинградской области:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Фактическая среднемесячная температура (℃) | | | | | | | | |
| Сезон | Октябрь | Ноябрь | Декабрь | Январь | Февраль | Март | Апрель | Средняя температура за холодный период |
| 2022-2023 г.г. | 8,1 | 0,5 | -3,2 | -2,3 | -3,0 | -0,3 | 6,8 | 1,0 |
| 2023-2024 г.г. | 5,0 | 0,1 | -4,4 | -8,9 | -3,7 | 2,6 | 5,7 | -0,4 (с 6 октября  по 11 мая включительно) |
| 2024-2025 | 8,4 | 3,0 | -0,7 | -0,6 | -3,8 |  |  |  |
| Среднее многолетнее значение среднемесячной температуры (нормы) | | | | | | | | |
| Среднее многолетние | 6,2 | 0,9 | -2,5 | -4,8 | -5,0 | -1,0 | 5,2 | -0,1 |
| Отклонения от нормы среднемесячных температур (аномалии) | | | | | | | | |
| 2022-2023 | 1,9 | -0,4 | -0,7 | 2,5 | 2,0 | 0,7 | 1,6 | 0,9 |
| 2023-2024 | -1,2 | -0,8 | -1,9 | -4,1 | 1,3 | 3,6 | 0,5 |  |
| 2024-2025 | 2,2 | 2,1 | 1,8 | 4,2 | 1,2 |  |  |  |

Согласно графикам подключения, в первую очередь тепло ежегодно поступает   
на объекты социальной сферы (детские сады, школы, больницы). Запуск жилищного фонда на территории Клопицкого сельского поселенияВолосовского муниципального района Ленинградской области ежегодно проходит в плановом режиме без серьезных аварийных ситуаций.

Все внештатные ситуации, связанные с обеспечением объектов жилищного фонда   
и социальной сферы электроэнергией, центральным отоплением, горячим и холодным водоснабжением устраняются в нормативные сроки.

Ежегодно после завершения отопительного периода представителями теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций, органами местного самоуправления Клопицкого сельского поселенияВолосовского муниципального района Ленинградской области проводится анализ прохождения отопительного периода. В соответствии с анализом выявляются проблемные места, на которые необходимо обратить внимание и выделить дополнительное финансирование для обеспечения населения качественными коммунальными услугами. Данный подход позволяет снизить риски возникновения аварийных ситуаций и запланировать денежные средства из местного и областного бюджета.

2. Информация об авариях и инцидентах:

На основании анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов выявлено, что аварий на объектах теплоснабжения Клопицкого сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области за отчетный период не выявлено.

3. Типичные проблемы:

На основании анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов установлено, что основными проблемами при прохождении ОЗП являются:

а. Перерасход энергии, вследствие изношенности оборудования у потребителей ТЭ, а также перерасход ТЭ вследствие недостаточного утепления зданий и МКД.

б. Климатические условия, а именно более холодная или теплая зима, что предусмотрено нормативами.

в. Неправильная балансировка системы отопления у потребителей.

г. Несанкционированный слив теплоносителя из системы отопления на нужды ГВС.

д. Предоставление некачественной услуги ГВС в начале ОЗП (цветность, запах).

е. Кратковременные перебои в подаче электрической энергии.

4 Рекомендации на основании анализа для потребителей тепловой энергии:

а. Регулярное обслуживание систем отопления и ГВС в МКД.

б. Утепление фасадов, замена окон, герметизация швов в МКД.

в. Утеплить трубы в неотапливаемых зонах (подвал, чердак).

г. Установить балансировочные клапаны и настроить гидравлику системы.

д. Усиление контроля при проведении работ по промывке внутридомовых инженерных сетей и магистральных трубопроводов.

е. Замена ветхих электрических сетей.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственные исполнители |
| 1 | Разработка и утверждение  актуализированной схемы  теплоснабжения муниципального  образования | До 01.07.2025 | Администрация МО Клопицкое сельское поселение |
| 2. | Проведение рабочего совещания  совместно с теплоснабжающими  организациями для выработки единого  подхода к оценке состояния  коммуникаций и тепловых контуров  зданий. | Не позднее 20.07.2025 | Администрация Волосовского муниципального района Ленинградской области  Администрация МО Клопицкое сельское поселение |
| 3 | Создание комиссии по обеспечению  готовности к отопительному периоду | До 15.08.2025 | Администрация МО Клопицкое сельское поселение |
| 4 | Разработка программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащей  информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности,  описание прав и обязанностей членов комиссии, сроки и график проведения оценки готовности и оценочный лист  для расчета индекса готовности к отопительному периоду | До 15.08.2025 | Администрация МО Клопицкое сельское поселение |
| 5 | Размещение комиссией  на официальном сайте в сети «Интернет» уведомления о сроках проведения оценки готовности | Не позднее чем за 20  календарных дней  до дня начала оценки  готовности | Администрация МО Клопицкое сельское поселение |
| 6. | Осуществление оценки готовности обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, тепло сетевых организаций, потребителей  тепловой энергии и управляющих организаций к отопительному периоду | До 01.11.2025 | Комиссия по оценки готовности администрации МО Клопицкое сельское поселение |
| 7 | Составление актов оценки  обеспечения готовности к  отопительному периоду 2025-2026 гг. для потребителей тепловой энергии. | Не позднее 10.09.2025 | Комиссия по оценки готовности администрации МО Клопицкое сельское поселение |
| 8 | Составление актов оценки  обеспечения готовности к  отопительному периоду 2025-2026 гг. для теплоснабжающих и теплосетевых организаций | не позднее 25.10.2025 | Комиссия по оценки готовности администрации МО Клопицкое сельское поселение |
| 9 | Выдача паспорта обеспечения  готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. для потребителей тепловой энергии. | Не позднее 15.09.2025 | Комиссия по оценки готовности администрации МО Клопицкое сельское поселение |
| 10 | Выдача паспорта обеспечения  готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. для теплоснабжающих  и теплосетевых организаций | Не позднее 01.11.2025 | Комиссия по оценки готовности администрации Волосовского муниципального района Ленинградской области |
| 11 | Получение паспорта обеспечения готовности муниципального образования к отопительному периоду 2025-2026 гг. при отсутствии замечаний  по результатам проверки | Не позднее 20.11.2025 | Администрация МО Клопицкое сельское поселение |
| 12. | Опубликование сводной информации  о результатах оценки обеспечения  готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса  готовности на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» | До 01.12.2025 | Комиссия по оценки готовности администрации МО Клопицкое сельское поселение |
| 13 | Предусмотреть ремонт ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения), необходимый для безаварийного прохождения отопительного периода | в период подготовки  2025-2026 годов | Теплоснабжающая организации (*Филиал «ВКС» АО «Тепловые сети»)*, РСО в сфере водоснабжения и водоотведения *(ООО «Экосервис»),* управляющие организации *(ООО «Домсервис», ООО «Волосовская управляющая компания»)*;  Филиал ПАО «Россети Ленэнерго», АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» |
| 14 | Обеспечить наличие нормативных запасов топлива | до 1 октября 2025 года | Теплоснабжающая организации (*Филиал «ВКС» АО «Тепловые сети»)* основного  и резервного топлива. |
| 15 | Предоставить утвержденные  температурные графики котельных, сетевых установок на отопительный период 2025-2026 годов | до 30 августа 2025 | Теплоснабжающая организации (*Филиал «ВКС» АО «Тепловые сети»)* |
| 16 | Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку в 2025-2026 годах топлива (газ, уголь) в целях обеспечения котельной жилищно- коммунального хозяйства | до 30 августа 2025 года | Теплоснабжающая организации (*Филиал «ВКС» АО «Тепловые сети»)* |
| 17. | Обеспечить постоянную готовность  к работе имеющихся резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной и социальной сферы | Постоянно | РСО *(Филиал ПАО «Россети Ленэнерго»)* |
| 18 | Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий  и неисправностей на объектах жилищно- коммунального хозяйства. | С 1 июня 2025 года по 31 мая 2026 года | Теплоснабжающая организации (*Филиал «ВКС» АО «Тепловые сети»)*  Управляющие организации *(ООО «Домсервис», ООО «Волосовская управляющая компания»)* |
| 19 | Проводить совместные противоаварийные тренировки по взаимодействию жилищно-  коммунальных и ресурсоснабжающих организаций на объектах с целью отработки внештатных ситуаций при полном или частичном прекращении тепло-водо- газо- и (или) электроснабжения. | в течение 2025 года | Теплоснабжающая организация, РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, управляющие организации;  Филиал ПАО «Россети Ленэнерго», АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» |
| 20. | Провести опрессовку и промывку наружных и внутридомовых инженерных сетей тепло-  и водоснабжения с оформлением соответствующих актов, согласованных  с теплоснабжающей организацией,  с последующим представлением их  в администрацию Клопицкого сельского поселения | до 28 августа 2025 года | Теплоснабжающая организация  *(Филиал «ВКС» АО «Тепловые сети»)* Управляющие организации *(ООО «Домсервис», ООО «Волосовская управляющая компания»)* |
| 21. | Обеспечить направление комплексных планов подготовки объектов жилищно-коммунального  хозяйства, к работе в осенне-зимний  период 2025-2026 годов  в администрацию  МО Клопицкое сельское поселение | До 15 мая 2025 года | Теплоснабжающая организация, РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, управляющие организации;  Филиал ПАО «Россети Ленэнерго», АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» |
| 22. | Оценить обеспечение готовности  объектов теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики, многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов и выдать акты готовности: |  | Администрация  МО Клопицкое сельское поселение  Администрация Волосовского муниципального района Ленинградской области |
| 22.1 | Для потребителей тепловой энергии | Не позднее 10 сентября 2025 года |
| 22.2 | Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций | Не позднее 25 октября 2025 года |
| 23. | Обеспечить оформление паспортов обеспечения готовности  к отопительному периоду  2025-2026 годов и актов оценки обеспечения готовности  к отопительному периоду  2025-2026 годов. | до 15 сентября 2025 года  для потребителей тепловой энергии,  до 1 ноября 2025 года  для теплоснабжающих и теплосетевых организаций | Администрация  МО Клопицкое сельское поселение  Администрация Волосовского муниципального района Ленинградской области |