

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Ленэнерго»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	197349, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Озеро Долгое вн. тер. г., ул. Гаккелевская, д. 21, литера А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	197349, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Озеро Долгое вн. тер. г., ул. Гаккелевская, д. 21, литера А
2.6	Адрес электронной почты	office@lenenergo.ru
2.7	ОГРН	1027809170300
2.8	ИНН	7803002209
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Колбасова
	Имя	Анна
	Отчество (при наличии)	Михайловна
3.2	Адрес электронной почты	gvgr.zem@mail.ru
3.3	Телефон	8 (473) 260-67-57
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 10.04.2025г. 78 АВ 5544390 (зарегистрировано в реестре №78/688-н/78-2025-3-290)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>на основании п.1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для размещения и для безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-10кВ Ф-1 ПС-257.</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>49 лет.</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка, (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>от 3 до 60 дней.</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: согласно пункту 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации - публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, с учётом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, безопасности населения, земельных участков и существующих на них зданий и сооружений. На основании пункта 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ Юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018	

	года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2027 года. Публичный сервитут не препятствует использованию земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешённым использованием. Объект электросетевого хозяйства: ВЛ-10кВ Ф-1 ПС-257 относится к движимому имуществу и право владения заявителем подтверждается справкой о балансовой принадлежности и Инвентарной карточкой учета объекта основных средств, что подтверждает эксплуатацию объекта с 31.12.2016 г.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) _____	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости представлены в приложении 1.	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>владение.</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
12	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
13	Документы, прилагаемые к ходатайству: - Перечень земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут; - Описание местоположения границ Публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: <u>ВЛ-10кВ Ф-1 ПС-257</u>, включающее графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате xml (1шт); - Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-25-30206931 от 06.03.2025 г; - Инвентарная карточка учета объектов основных средств по форме № ОС-6 - Доверенность от 10.04.2025г. 78 АВ 5544390 (зарегистрировано в реестре №78/688-н/78-2025-3-290). - Справка о балансовой принадлежности №ГтЭС 032-13-82 от 01.11.2024 г.	
14	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
15	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  (подпись) (А.М. Колбасова) (инициалы, фамилия)	Дата: <u>"20"мая 2025 г.</u>